

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE:

NOME: Rosalina Pinheiro de Lima	
NACIONALIDADE: Brasileira	
ESTADO CIVIL: Casada	
PROFISSÃO: Aposentada	
RG: 5.386.588-7 SESP/PR	CPF: 019.663.999-65
ENDEREÇO: Rua XV de Novembro, nº544, Distrito de Ourilândia, Barbosa Ferraz - Pr	
TELEFONE: (44) 9 9944-6526	

CONTRATANTE:

NOME: Luiz Carlos de Lima	
NACIONALIDADE: Brasileiro	
ESTADO CIVIL: Casado	
PROFISSÃO: Aposentado	
RG: 4.521.433-8 SESP/PR	CPF: 856.662.209-00
ENDEREÇO: Rua XV de Novembro, nº544, Distrito de Ourilândia, Barbosa Ferraz - Pr	
TELEFONE: (44) 9 9944-6526	

CONTRATADA: G A ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA, com sede matriz na cidade de Maringá – PR, inscrita no CNPJ sob o nº 18.236.979/0001-67, neste ato representada por sua sócia administradora ADRIELLY COSTA, inscrita no CPF/MF nº 016.286.301-24.

DO OBJETO DO CONTRATO:

Cláusula 1ª. O presente contrato tem como OBJETO, a prestação de serviços de regularização fundiária, especificamente, para realizar todos os atos necessários em nome do(a) **CONTRATANTE** para fins de promover a regularização do imóvel lote nº 74, quadra nº 04, situado no Distrito de Ourilândia, mediante procedimento de jurisdição voluntária, por intermédio do Programa Moradia Legal, para o especial fim de emissão do título definitivo de propriedade em nome do(a) **CONTRATANTE**.

DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES:

Cláusula 2ª. O(A) **CONTRATANTE** se obriga a apresentar à **CONTRATADA** todos os documentos necessários ao bom e fiel cumprimento do presente contrato de assessoria, bem como se responsabiliza pela veracidade de todas as informações prestadas, quando solicitado.

Cláusula 3ª. O(A) **CONTRATANTE** se obriga a comunicar qualquer alteração nos seus dados (telefone, e-mail ou endereço) à **CONTRATADA**.

Cláusula 4ª: A **CONTRATADA** se compromete a executar todo serviço com o zelo que lhe é inerente, bem como dar ciência do andamento do procedimento ao(a) **CONTRATANTE**.

DO PAGAMENTO:

Cláusula 5ª. Pela prestação dos serviços acertados, o(a) **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA** o valor de R\$ 2.000,00, em uma das condições abaixo:

(☐) À vista, mediante *pix*, na data da distribuição da ação;

(☐) Entrada e o restante parcelado em ____ vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no cartão de crédito ou no boleto;

1912

The following is a list of the names of the students who have been admitted to the University of Chicago for the year 1912-1913. The names are arranged in alphabetical order of the last name. The names of the students who have been admitted to the University of Chicago for the year 1912-1913 are as follows:

Admission to the University of Chicago for the year 1912-1913. The names of the students who have been admitted to the University of Chicago for the year 1912-1913 are as follows:

The following is a list of the names of the students who have been admitted to the University of Chicago for the year 1912-1913. The names are arranged in alphabetical order of the last name. The names of the students who have been admitted to the University of Chicago for the year 1912-1913 are as follows:

() Parcelado em ____ (____) vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no cartão de crédito;

(X) Parcelado em até 24x (vinte e quatro) vezes, em parcelas iguais e sucessivas, mediante emissão de boleto, com vencimento todo dia 10 (dez).

Parágrafo primeiro: No caso de inadimplência o valor da dívida será acrescido de multa 2% e juros de mora de 1% ao mês.

Parágrafo segundo: O pagamento do valor contratado, independentemente da forma escolhida, terá início a partir da data do ajuizamento da ação na plataforma do processo eletrônico (PROJUDI).

DO PRAZO DE VIGÊNCIA E RESCISÃO:

Cláusula 6ª. O presente contrato terá duração por prazo determinado, a contar da data da assinatura do instrumento, até a data da efetiva entrega do título translativo de propriedade em nome do(a) **CONTRATANTE**.

Cláusula 7ª. A partir do momento do protocolo da inicial com os dados do(a) **CONTRATANTE** não poderá ser pleiteada a rescisão do contrato e eventual restituição do valor contratado.

Parágrafo único: Eventual intenção de rescisão contratual após a entrega dos documentos à **CONTRATADA**, ainda que não tenha sido promovida a distribuição da ação, dará ensejo à aplicação de multa de 10% (dez) por cento do valor do contrato.

DO FORO:

Cláusula 8ª. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Maringá – PR.

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Maringá - PR, 16 de agosto de 2023.

Rosalina Pinheiro de Lima

CONTRATANTE

Rosalina Pinheiro de Lima

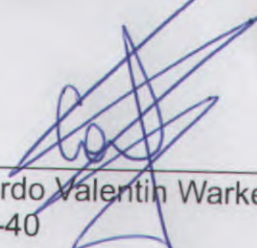
CONTRATADA

G A ASSESSORIA E CONSULTORIA
EMPRESARIAL LTDA

Luiz Carlos de Lima

CONTRATANTE

Luiz Carlos de Lima

Testemunha 1 
Nome: Carlos Eduardo Valentin Warken
CPF: 114.474.299-40

Testemunha 2 
Nome: Gabriel de Souza Macedo
CPF: 100.117.669-30

